

ORIGINALE

COPIA

OSPEDALE RICOVERO “P. TOSO” CANALE - CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.80

OGGETTO: Appalto per l’aggiudicazione della gestione del servizio di pulizia della Casa di Riposo Ospedale Ricovero “P. Toso” – indizione gara.

L’anno duemilaquattordici addì quindici del mese di Novembre alle ore 10,30 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge vennero per oggi convocati i componenti di questa amministrazione.

Risultano:

N.	Nominativi	Qualità	Presenti	Assenti
1	BEOLETTO dr. Silvio	- Presidente	si	
2	TARABLE Don Gianni	- Membro Anziano		si
3	MORTARA Vilma	- Membro	si	
4	ROLETTI Bruna	- Membro	si	
5	TOSO Angela	- Membro	si	
6	VALTORTA Franco	- Membro	si	

Con l’intervento e l’opera del Dott. MAZZARELLA Luigi Segretario amministrativo.
Il Dr. BEOLETTO Silvio, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato.

Delibera C.d.A. nr. 80 del 15/11/2014

Letto, confermato e sottoscritto.

I MEMBRI

IL PRESIDENTE

.....

.....

.....

.....

IL SEGRETARIO
(MAZZARELLA Dr. Luigi)

.....

.....

.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000

Li,

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione, da parte del Ragioniere dell'Ente, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal _____ al _____ all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art.124 del D. Lgs 18.08.2000, nr.267 – Testo Unico Ordinamento EE.LL.

Per la consegna in data _____ al Comune di Canale per la pubblicazione

IL SEGRETARIO AMM.VO
MAZZARELLA Dr. Luigi

OPPOSIZIONI:.....

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

Canale, li

ESTREMI DI ESECUTIVITA'(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

() per decorrenza dei termini di cui all'art.134 - comma 3 - del D. Lgs. 267/2000 (10° giorno dalla pubblicazione)

() ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del D. Lgs. 267/2000 (dichiarazione di immediata eseguibilità)

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

Letto , confermato e sottoscritto

I MEMBRI

F.to MORTARA Vilma
F.to ROLETTI Bruna
F.to TOSO Angela
F.to VALTORTA Franco

IL PRESIDENTE

F.to BEOLETTO Dr. Silvio

IL SEGRETARIO

F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000

Li,

F.to IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione, da parte del Ragioniere dell'Ente, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Li,

F.to IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal _____ al _____ all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art.124 del D. Lgs 18.08.2000, nr.267 – Testo Unico Ordinamento EE.LL.

Per la consegna in data _____ al Comune di Canale per la pubblicazione

IL SEGRETARIO AMM.VO
Fto MAZZARELLA Dr. Luigi

OPPOSIZIONI:.....

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

Canale, li

F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

ESTREMI DI ESECUTIVITA'(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

() per decorrenza dei termini di cui all'art.134 - comma 3 - del D. Lgs. 267/2000 (10° giorno dalla pubblicazione)

() ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del D. Lgs. 267/2000 (dichiarazione di immediata eseguibilità)

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

MAZZARELLA Dr. Luigi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso :

- Che il 31/12/2014 ha scadenza il contratto con la Coop. ESPERT s.c.r.l., per la gestione del servizio di pulizia;
- Che bisogna, quindi, indire una nuova gara per l'affidamento dei servizi in esame, della durata dal 01.01.2015 al 31.12.2017;
- Che il valore annuo del contratto può essere valutato in Euro 66.000,00 e che quindi in Euro 198.000,00 per tutta la durata del contratto;
- che alla luce di tale importo l'affidamento può essere esperito attraverso una procedura ristretta con le modalità di cui al D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 ed al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- Che, in esecuzione di quanto previsto dalla citata normativa, a tale affidamento è possibile invitare le ditte di cui all'elenco depositato agli atti di questa segreteria, operanti sul territorio, conosciute da questa Amministrazione, in quanto in parte aventi già lavorato per quest'IPAB ed in parte per la loro notorietà professionale;

Visto l'articolo 11 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici approvano la determina a contrarre, con la quale, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Rilevato che

- il valore annuo del contratto può essere valutato in €. 66.000,00 e quindi in €. 198.000,00 per tutta la durata del contratto;
- l'Ing. Tovoli Davide di Bra, già consulente dell'IPAB, ha predisposto ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione dell'appalto, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e in base all'art. 86, comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006, ammontano ad €. 197,20 annui per un totale di €. 591,60;

Delibera C.d.A. nr. 80 del 15/11/2014

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 272 del D.P.R. n. 207/2010, il responsabile del procedimento per l'appalto del servizio in esame indetto con la presente deliberazione, è stato individuato nel dott. Mazzarella Luigi, segretario amministrativo di questa IPAB;

Considerato che:

- con l'aggiudicazione del servizio in esame si intende procedere alla pulizia dei locali del seminterrato, piano terra e primo piano dell'IPAB;
- il contratto a cottimo avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- sarà stipulato attraverso una scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali: indicazione del contraente, durata del servizio, corrispettivo del servizio, indicazioni del servizio da effettuare, garanzie fideiussorie, ecc.;

Visto l'articolo 55, comma 1, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Ritenuto di impostare la gara in oggetto con procedura ristretta ai sensi dell'articolo 3, comma 38, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, in quanto in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'amministrazione;

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente sarà richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e prestazioni il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 1 della deliberazione del 3 novembre 2010 (relativa ai contributi per l'anno 2011) della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo dovuto;
- che il CIG sarà richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
- Che a tal fine l'ufficio di segreteria ha predisposto uno specifico capitolato d'appalto;

Visti i pareri favorevoli di regolarità contabile e tecnica espressi da Segretario ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. di indire, per i motivi indicati in premessa, una "procedura negoziata ristretta, senza previa pubblicazione di un bando di gara", con le modalità di cui al D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed al D.P.R. 05.10.2010, n. 207, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Ospedale Ricovero "P. Toso", per il periodo 01.01.2015 – 31.12.2017;
2. di invitare le ditte di cui all'elenco depositato agli atti di questo servizio, operanti sul territorio, conosciute da questa Amministrazione in quanto in parte aventi già lavorato con l'IPAB ed in parte per la loro notorietà professionale;

3. Di riconoscere che l'affidamento avverrà, ai sensi dell'articolo 82 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, attraverso il criterio di selezione delle offerte il criterio del prezzo più basso.
4. Di approvare il capitolato speciale d'appalto, la lettera d'invito e gli allegati tutti, uniti alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi propri;
6. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - il fine che con il contratto si intende perseguite è l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dello scrivente ente dal 01.01.2015 al 31.12.2017;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dello scrivente ente;
 - il contratto sarà stipulato attraverso una scrittura privata;
 - le clausole essenziali sono: indicazione del contraente, durata del servizio, corrispettivo del servizio, indicazioni del servizio da effettuare, garanzie fidejussorie, ecc...;
7. di nominare, quale responsabile del procedimento il Dott. Luigi Mazzarella, segretario dell'ente, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;
8. di prenotare la spesa presunta di €. 80.520,00 comprensiva degli oneri fiscali, imputandola al capitolo 1110 del Bilancio del prossimo esercizio finanziario e analogo impegno per i successivi esercizi finanziari 2016 e 2017 dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva.
9. di dare atto che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, ammontanti ad €. 197,20 annui per un totale di €. 591,60, sono stati definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e in base all'art. 86, comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006;
10. di dare atto che a seguito del presente provvedimento sarà richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e prestazioni il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 1 della deliberazione del 3 novembre 2010 (relativa ai contributi per l'anno 2011) della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo dovuto;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter del D.Lgs. n. 81/2008, l'Ing. Tovoli Davide di Bra, già consulente dell'IPAB, ha predisposto il DUVRI, che costituisce parte integrante del progetto dell'appalto.